

Studio Legale Livrieri

CIVILE, AMMINISTRATIVO E PENALE
VIA DANTE ALIGHIERI, n. 472 - 70123 B A R I - TEL e FAX 080.5741378 - Cell. 333-3184356
E-mail : enzo.livrieri@libero.it -- P. IVA: 04944460726
PEC: livrieri.vincenzo@avvocatibari.legalmail.it

AVV. VINCENZO LIVRIERI - *Patrocinante in Cassazione e Magistrature Superiori*
AVV. ROSSELLA LOPEZ
DOTT. RUGGIERO LIVRIERI

Consiglio dell'Ordine degli Avvocati
B A R I

M. Lopez
Al Segretario
Opis

oltre allo studio di mia proprietà in via Dante Alighieri, due mesi fa ho stipulato un "preliminare di COMPRAVENDITA" di uno studio di 2 vani ed accessori vicinissimo al Palazzo di Giustizia ed al mio studio di via Dante Alighieri 472. E' al piano rialzato ma molto luminoso (quattro finestroni), con riscaldamento autonomo, porta blindata e già arredato come studio-abitazione. - V. NICOLA 399 -
Purtroppo mio figlio Ruggiero non intende svolgere la professione Forense, se conosceva qualche collega interessato, visto che il prezzo è molto conveniente E.55.000,00.

Bisognerebbe versare all'atto della stipula presso il Notaio E.42.000,00 ed a me E.13.000,00 che ho già versato in conto. E' un vero affare perché l'alloggio vale E.70.000,00-75.000,00. mi ha consigliato di rivolgermi a Lei perché conosce tanti avvocati e potrebbe aiutarmi in merito. Magari se ci fosse qualcuno di FUORI SEDE, potrebbe utilizzarlo sia per abitarci ed in una stanza lavorare.

C'è anche una stanzetta per archivio o spogliatoio ed una quota di cantinola.

Mi sto orientando a venderlo subito perché con i miei quasi 70 anni e salute malferma, non posso reggere 2 studi legali con le udienze anche fuori Regione e l'aiuto di una sola collega, sebbene brava ed affidabile.

Peraltro, sono a casa con una gamba ingessata, tuttavia, l'appartamento è visibile tramite mia moglie o mio figlio. Perché ho le chiavi.

Se vuole informare anche i colleghi del Consiglio dell'Ordine o chi possa averne interesse, mi affido a Lei. Confido solo nella celerità, perché se stipulassi il contratto definitivo, poi dovrò rivenderlo almeno ad E. 70-75.000,00.

In attesa di notizie, Le invio Cordiali Saluti.

Bari, 24.06.2016

Enzo LIVRIERI

Enzo Livrieri